



# ZÁPISNICA

## zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pavlice

Dátum a čas konania: 22.02.2024, 17:30 hod.  
Miesto konania: zasadačka obecného úradu v Pavliciach  
Prítomní: podľa prezenčnej listiny

### Bod č. 1

Starostka obce otvorila zasadnutie a privítala prítomných. Prítomní sú všetci poslanci a verejnosť podľa prezenčnej listiny.

### Bod č. 2

Za zapisovateľa bola určená Monika Hornáčková a za overovateľov zápisnice Marek Šuran a Michal Mesiarkin.

Hlasovanie:    Za: 5                                Proti: 0                                Zdržal sa: 0

### Bod č. 3

Starostka predložila návrh programu zasadnutia OZ, ktorý bol zverejnený na stránke obce, vyvesený na úradnej tabuli a doručený všetkým poslancom.

#### Program

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva
4. Kontrola plnenia uznesení
5. 1. zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2024
6. Správa o výsledku kontroly za I. polrok 2024
7. Žiadosť o finančný príspevok – ZO Jednoty dôchodcov Slovenska vo Voderadoch
8. Žiadosť o finančný príspevok – ZO Slovenského zväzu záhradkárov Pavlice
9. Žiadosti o zmenu územného plánu
10. Žiadosť o prenájom nebytových priestorov
11. Informácie starostky
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

### UZNESENIE č. 1/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlice v zmysle ustanovení § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení **schvaľuje** program zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Pavlice konaného dňa 22.02.2024.

Hlasovanie:    Za: 5                                Proti: 0                                Zdržal sa: 0

**Bod č. 4**

Starostka zhodnotila splnenie všetkých predchádzajúcich uznesení.

**UZNESENIE č. 2/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlice **berie na vedomie** kontrolu uznesení. Všetky uznesenia boli splnené.

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

**Bod č. 5**

Starostka predniesla 1. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2024, podklady boli poskytnuté všetkým poslancom pred zasadnutím. P. Krivosudská ozrejmila rozpočtové opatrenie a dovysvetlila jednotlivé presuny.

**UZNESENIE č. 3/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlice v zmysle ustanovení § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov **schvaľuje** 1. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 1/2024.

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

**Bod č. 6**

Starostka predniesla ďalší bod programu. Správa hlavnej kontrolórky bola zaslaná všetkým poslancom. Starostka odovzdala slovo hlavnej kontrolórke obce, ktorá predniesla výsledky kontroly za I. polrok 2024. Predmetom kontroly bola kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce za predchádzajúci kalendárny rok 2023 v zmysle novelizovaného ustanovenia § 18f ods. 1 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zradení na OÚ Pavlice. Vykonanou kontrolou prevodov nehnuteľného majetku obce za predchádzajúci kalendárny rok 2023 neboli zistené žiadne nedostatky týkajúce sa zásadného porušenia najdôležitejších právnych predpisov u povinnej osoby, ktoré boli práve touto kontrolou preverované.

**UZNESENIE č. 4/2024**

Obecné zastupiteľstvo v obci Pavlice po prerokovaní predloženého materiálu **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Pavlice o výsledku kontroly za 1. polrok 2024

*Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0*

**Bod č. 7 a bod č. 8**

Starostka predložila žiadosť o finančný príspevok ZO Jednoty dôchodcov Slovenska vo Voderadoch. Keďže bola zároveň predložená aj žiadosť ZO Slovenského zväzu záhradkárov Pavlice, obecné zastupiteľstvo prerokovala obe žiadosti vzhľadom na súlad s platným VZN č. 1/2019 o podmienkach poskytovania dotácií. Obecné zastupiteľstvo po diskusii skonštatovalo, že žiadosti nespĺnili náležitosti (formálne ani termínové) podľa platného VZN č. 1/2019 o podmienkach poskytovania dotácií. Žiadosť o dotáciu pre rok 2025 musí byť podaná v termíne určenom vo VZN, teda do 30.10. 2024 a na tlačive, ktoré je na to určené. Zároveň musia byť splnené ostatné náležitosti vyplývajúce z VZN – žiadateľ musí mať pridelené IČO a zriadený bankový účet.

#### **UZNESENIE č. 5/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlice **neschvaľuje** finančný príspevok pre ZO Jednoty dôchodcov Slovenska Voderady pre rok 2024, nakoľko nespĺňa podmienky pre priznanie dotácie.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

#### **UZNESENIE č. 6/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlice **neschvaľuje** finančný príspevok pre ZO Slovenského zväzu záhradkárov Pavlice pre rok 2024, nakoľko nespĺňa podmienky pre priznanie dotácie.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

#### **Bod č. 9**

Na obecný úrad boli doručené dve žiadosti o zmenu územného plánu spoločnosti JFR Bulls s.r.o., Pavlice 126 a AGROMAČAJ a.s. Kráľová pri Senci 455. Obecné zastupiteľstvo prerokovalo obsah žiadostí.

#### **UZNESENIE č. 7/2024**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** predložené žiadosti JFR Bulls s.r.o., Pavlice 126 a AGROMAČAJ a.s. Kráľová pri Senci 455 o zmenu územného plánu. Požiadavky budú zohľadnené pri tvorbe Územného plánu obce Pavlice

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

#### **Bod č. 10**

Starostka predložila žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove bývalej Základnej školy žiadateľky Kataríny Snohovej. Žiadateľka odprezentovala svoj zámer vytvorenia letného denného tábora. Poslanci diskutovali ohľadom stavu predmetných priestorov vzhľadom k požiadavkam žiadateľky. Žiadateľka predniesla ochotu spolupodieľať sa na potrebných úpravách. Bolo dohodnuté stretnutie v predmetných priestoroch za účasti poslancov, starostky a žiadateľky.

#### **UZNESENIE č. 8/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlice presúva tento bod na nasledujúce zasadnutie OZ a o žiadosti rozhodne o po fyzickom zhodnotení stavu predmetných priestorov.

Hlasovanie: Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

#### **Bod č. 11**

Starostka predniesla momentálne známe termíny na akcie a podujatia.

- Termíny akcií
  - o 23.03.2024 – voľby prezidenta SR
  - o 06.04.2024 – voľby prezidenta SR 2.kolo
  - o 13.04.2024 – jedlá starých materí Opoj – 20. výročie
  - o 27.04.2024 – brigáda - centrálna zóna
  - o 30.04.2024 – stavenie mája
  - o 12.05.2024 – deň matiek
  - o 01.06.2024 – hasičská súťaž + deň detí

o 08.06.2024 – eurovoľby

Poslanci prediskutovali termíny akcií a navrhli zahrnúť do termínov brigádu na vyčistenie priestorov pod futbalovými šatňami.

Starostka informovala o vykonanom štátnom stavebnom dohľade v areáli Roľníckeho družstva v Pavliciach, zameraného na nelegálnu stavbu z obytných kontajnerov.

Starostka tiež informovala o príprave akcie „Kultúrny dom a Obecný úrad Pavlice – obnova“. V súčasnosti je spracovaná projektová dokumentácia, prebieha vyjadrovanie zo strany dotknutých orgánov a inštitúcií. Pripomienkovanie prebieha zatiaľ bezproblémovo okrem vyjadrenia Západoslovenskej distribučnej a.s., ktoré eviduje viacero pripojení, ktoré však nie sú evidované na Obec Pavlice. Situácia sa rieši. Po získaní všetkých vyjadrení bude začaté stavebné konanie a po vydaní stavebného povolenia sa obec bude uchádzať o nenávratný finančný príspevok. V prípade pridelenia finančných prostriedkov bude začaté verejné obstarávanie na realizáciu stavby.

Bola podaná žiadosť o kolaudáciu obecnej kanalizácie, keďže realizácia bola ukončená v roku 2011 je zložitejšie predložiť všetky požadované dokumenty. Zároveň sa rokujú so spoločnosťou TAVOS a.s. o prevádzkovaní kanalizácie, ktoré je nevyhnutné pre vydanie kolaudačného rozhodnutia. Rovnako je tam problém s požadovanými dokumentami, vzhľadom na veľký časový odstup od realizácie.

Projekty chodníka pri cintoríne a zastávky sú v stave rozpracovanosti, následne sa budú žiadať potrebné povolenia a bude začaté verejné obstarávanie na realizáciu tak, aby v budúcnosti bolo možné žiadať prípadne refundáciu z rôznych výziev.

Na dom smútku je spracované cenová ponuka, keďže sa prihlásil ešte ďalší uchádzač, čaká sa na dodanie ďalšej cenovej ponuky, následne prebehne výber dodávateľa. Realizácia je plánovaná na apríl 2024 v rozsahu opravy sadrokartónového podhľadu poškodeného zatekaním, vyspravenia stien, novej maľby stien a stropov, obkladu časti steny, doplnenia poškodenej dlažby pri výmene dverí, náter okien a klampiarskych prvkov, nový náter fasády a oprava sokla.

Starostka informovala o klesajúcej demografii obce, čo sa odzrkadlí v počte detí v Materskej škole. V školskom roku 2024/2025 sa predpokladá podľa momentálne prihlásených detí na trvalý pobyt vo veku od 3 do 6 rokov počet žiakov MŠ o 6 menej ako v tomto roku, teda 11 detí, v roku 2025/2026 9 detí a v roku 2027/2028 7 detí. Keďže v roku 2023 sa narodilo iba jedno dieťa, predpokladá sa následne ešte výraznejší prepád.

## **Bod č. 12**

Poslanci a starostka prediskutovali problematiku územného plánu obce vzhľadom na potrebu regulácie jednotlivých druhov výstavby v obci a tiež s ohľadom na schválený nový zákon o územnom plánovaní a zákon o výstavbe, ktoré nahradia momentálne platný stavebný zákon. Jediným regulačným nástrojom obce po platnosti týchto zákonov zostane iba územný plán.

Poslanci sa zhodli aj s prihliadnutím na územný plán obce, ktorý je schválený v roku 1988, na vypracovaní nového územného plánu obce, ktorý bude zohľadňovať požiadavky súčasnosti a bude spracovaný v súlade s aktuálne platnými predpismi a zákonmi.

## **UZNESENIE č. 9/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Pavlice

- a. **schvaľuje** obstaranie a vypracovanie nového Územného plánu obce Pavlice a

- b. **poveruje** starostku obce zabezpečiť spracovateľa územného plánu a odborne spôsobilú osobu na obstarávanie územného plánu podľa § 2a Stavebného zákona.

Hlasovanie: Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Bod. č. 13**

Do diskusie nikto nepredložil žiadne podnety.

Starostka poďakovala zúčastneným a ukončila zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ: Monika Hornáčková .....

Overovatelia: Marek Šuran .....

Michal Mesiarkin .....

.....  
Daniela Maják Cedulová, v.r.  
starostka obce Pavlice

V Pavliciach 28.02.2024