

## Obecné zastupiteľstvo Obce Pavlice

### Z á p i s n i c a

#### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pavlice ktoré sa konalo dňa 21.02.2017 o 18:00 hod.

Prítomní poslanci podľa prezenčnej listiny

#### **P r o g r a m :**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Kontrola uznesení OZ
5. Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
6. Žiadosť o odpredaj časti pozemku p.č. 1161/6
7. MAVOS, s.r.o. – preklasifikovanie pôžičky
8. Rôzne, diskusia
9. Záver

#### **Priebeh rokovania:**

##### **K bodu 1**

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Obce Pavlice otvoril a viedol starosta obce. V úvode rokovania privítal prítomných. Skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní piati poslanci Obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo je uznášania sa schopné.

##### **K bodu 2 a 3**

Za zapisovateľa bola určená pani Daniela Štorová. Za overovateľov zápisnice boli určení Ing.Jozefína Bočková a Ing.Peter Uhrík. Do návrhovej komisie boli zvolení: Roman Moncman, predseda, Ing.Jana Ivančíková, členka, Ivana Stachová, členka.

Starosta navrhol na schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bol uvedený v pozvánke s tým, že v rámci bodu č. 8 - Rôzne prednesie hlavný kontrolór svoju správu, ďalej bude v tomto bode prerokovávaná žiadosť pána Pastuchu o ukončenie nájmu tzv. baru a že v tomto bode programu budú prerokované body navrhované Ing.Uhríkom:

- dodržiavanie zákonných noriem v zmysle rokovacieho poriadku - uverejňovanie zápisnice,
- aktualizácia WEB stránky obce
- informácia o projektoch realizovaných v obci od roku 2010
- informácia o postupe riešenia dopravy v obci.

Nakoľko nemal nikto doplňujúci alebo pozmeňujúci návrh, starosta dal hlasovať za program s vyššie uvedenými doplneniami:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za: 5, zdržal sa: 0, proti: 0** / bol prijatý program zasadnutia.

##### **K bodu 4**

Starosta obce predniesol jednotlivé uznesenia z ostatného zasadnutia obecného zastupiteľstva s uvedením spôsobu plnenia.

Pričom k uzneseniu č. 22/2016 – sadzobník cien, uviedol, že boli doplnené poplatky za prenájom multifunkčného ihriska a sadzobník je uplatňovaný v praxi.

Uznesením č. 23/2016 Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 5/2016 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Pavlice, starosta uviedol, že predmetné VZN nadobudlo právoplatnosť a že je implementované do praxe, v súčasnosti najmä na zbernom mieste.

Uznesením č. 24/2016 Obecné zastupiteľstvo schválilo dotáciu TJ Družstevník Pavlice z rozpočtu obce vo výške 3.400,- €. Starosta uviedol, že ešte nebola podpísaná zmluva, lebo ešte sa doťahujú administratívne náležitosti minuloročnej dotácie.

Uznesením č. 25/2016 Obecné zastupiteľstvo schválilo návrh rozpočtu na rok 2016. Starosta uviedol, že príjmy a výdavky obce sú v súlade so schváleným rozpočtom a tým je rozpočet uvedený do praxe.

Uznesením č. 26/2016 Obecné zastupiteľstvo súhlasilo s použitím rezervného fondu vo výške 5.000,- € na opravu havarijného stavu na vodovodnom potrubí. Oprava bola uhradená.

Uznesením č. 27/2016 Obecné zastupiteľstvo schválilo 8. zmenu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č. 12 a č. 13 na rok 2016. Všetky opatrenia boli implementované do účtovníctva a rozpočtovníctva obce.

Uznesením č. 28/2016 Obecné zastupiteľstvo nesúhlasilo s odpredajom časti pozemku p.č. 1161/1 ani s odpredajom celého pozemku a to v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Starosta nepodnikol žiadne kroky nakoľko odpredaj nebol schválený.

Uznesením č. 29/2016 Obecné zastupiteľstvo stanovilo výšku nájomného pre nájomcu – Milana Pastuchu vo výške 100,- € na dobu od 01.01.2017 do 31.03.2017 a zároveň poverilo Obecný úrad vypracovaním a podpisom dodatku k nájomnej zmluve. Starosta uviedol, že bol podpísaný a zverejnený dodatok k nájomnej zmluve obsahujúci uvedené skutočnosti.

## K bodu 5

Na úvod tohto bodu programu starosta uviedol, že 28.03.2017 končí volebné obdobie kontrolóra Obce Pavlice p. Ing. Stanislava Nižňana a z tohto dôvodu navrhuje vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra na deň 21.02. 2017 a termín výberového konania v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 18a ods. 2 od 01.03.2017 do 31.03.2017 (stanovený ako posledný deň doručenia obálok do 14:00 hod. vrátane) s tým, že samotná voľba by prebehla dňa 11.04.2017 na zasadnutí OZ. Starosta ďalej prítomných oboznámil s podkladmi k voľbe hlavného kontrolóra. Po krátkej diskusii a drobných úpravách v texte dal starosta hlasovať o uzneseniach súvisiacich s voľbou hlavného kontrolóra obce:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **1/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **vyhlasuje** voľbu hlavného kontrolóra Obce Pavlice v súlade s § 18a ods. 2 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na deň 11.04.2017 so zverejnením na úradnej tabuli, obecnom webe od 01.03.2017 do 31.03.2017 a v regionálnom periodiku.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **2/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **vyhlasuje** výberové konanie na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce od 01.03.2017 do 31.03.2017. Termín doručenia prihlášok-obálok je do 31.03.2016 do 14:00 hod. (vrátane).

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za: 5, zdržal sa: 0, proti: 0** / bolo prijaté uznesenie OZ č. **3/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** postup voľby kontrolóra obce Pavlice v súlade s § 18a, ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. podľa predloženého návrhu.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za: 5, zdržal sa: 0, proti: 0** / bolo prijaté uznesenie OZ č. **4/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** volebnú komisiu k voľbe hlavného kontrolóra obce Pavlice na funkčné obdobie od 21.02.2017 do 20.02.2023 v zložení: Roman Moncman, predseda, Ing. Jozefína Bočková, členka, Ivana Stachová, členka.

Komisia bude zvolaná a zasadne dňa 3. apríla 2017 o 18:00 hod. v zasadačke KD Pavlice za účelom otvorenia obálok a posúdenia vhodnosti kandidátov na pozíciu kontrolóra obce na ďalšie funkčné obdobie.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za: 5, zdržal sa: 0, proti: 0** / bolo prijaté uznesenie OZ č. **5/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** pracovný úväzok hlavného kontrolóra Obce Pavlice v súlade s § 18a ods. 6 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení na 10% týždenného pracovného času, čo predstavuje 4 hodiny týždenne. Pracovnú zmluvu uzavrie starosta obce s právoplatne zvoleným kontrolórom najneskôr v deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho kontrolóra v zmysle § 18a ods. 7 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

## K bodu 6

Starosta na úvod tohto bodu programu opätovne prezentoval žiadosť pána Petra Šmida o odkúpenie časti pozemku 1161/6, ktorý je vo vlastníctve obce. Na základe diskusie na rokovaní Obecného zastupiteľstva dňa 08.12.2016 starosta vypracoval a zverejnil zámer predaja obecného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pričom osobitný zreteľ spočíva v tom, že pri realizácii miestnej komunikácie v lokalite Šachor I došlo k navýšeniu terénnych nerovností medzi pozemkami žiadateľa p.č. 1161/3, 1161/4 a susediaceho pozemku obce p.č. 1161/6 a vzhľadom na skutočnosť, že obec predmetný pozemok nevyužíva a potrebný nový plot medzi predmetnými pozemkami dotvorí funkčné a estetické oddelenie pozemkov. Starosta vyzval aj prítomného pána Šmida, aby odperzentoval svoju žiadosť, ktorý tak následne aj urobil.

Diskusiu k tomuto bodu programu otvoril Ing. Peter Uhrík, ktorý uviedol, že si bol predmetnú lokalitu pozrieť a že podľa neho nový plot esteticky dotvára ulicu a že je za odpredaj pozemku. Ing. Jozefína Bočková uviedla, že je proti odpredaju pozemku a plot by mal ísť po línii hraníc pozemkov a teda nový plot by sa mal zbúrať. V reakcii pán Šmid uviedol, že má záujem kúpiť predmetnú časť pozemku. V prípade, že nemal záujem kúpiť, tak mohol, aj v minulosti, žiadať obec o vybudovanie ochranného múru na vyrovnanie terénnych nerovností. Takýto múr by stál obec cca 10 – 12 tisíc euro. V ďalšej diskusii bola vyšpecifikovaná kúpna cena a to 15,00 € za 1 m<sup>2</sup>.

Po skončení diskusie k tomuto bodu programu dal starosta o prezentovanej žiadosti hlasovať:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za: 5, zdržal sa: 0, proti: 0** / bolo prijaté uznesenie OZ č. **6/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **súhlasí** s odpredajom časti pozemku p.č. 1161/6 vo výmere 27 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 155/2016 a to v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Petrovi Šmidovi, Pribišova 8, Bratislava a to za cenu 15,00 € / 1m<sup>2</sup>.

Osobitný zreteľ v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočíva v tom, že pri realizácii miestnej komunikácie v lokalite Šachor I došlo k navýšeniu terénnych nerovností medzi pozemkami žiadateľa p.č. 1161/3, 1161/4 a susediaceho pozemku obce p.č. 1161/6 a vzhľadom na skutočnosť, že obec predmetný pozemok nevyužíva a potrebný nový plot medzi predmetnými pozemkami dotvorí funkčné a estetické oddelenie pozemkov.

## K bodu 7

Na úvod tohto bodu programu starosta skonštatoval, že Obec Pavlice poskytla spoločnosti MAVOS, s.r.o. bezúročné návratné finančné výpomoci k dnešnému dňu v celkovej výške 5.541,-EUR so splatnosťou do 31.12.2013. Spoločnosť MAVOS, s.r.o. od roku 2014 nedisponovala takými prostriedkami, aby mohla uvedenú čiastu vrátiť. Ostatní spoločníci spoločnosti MAVOS, s.r.o. taktiež poskytli pôžičku spoločnosti. Taktiež nebola vrátená. Z dôvodu, aby nepretrvával doterajší stav, aby spoločnosť MAVOS, s.r.o. mala účtovníctve reálny obraz ako po prerokovaní s účtovníčkami obcí, audítorkou a hlavným kontrolárom obcí bol predložený návrh na ozdravenie spoločnosti MAVOS, s.r.o., ktorého časť spočíva v tom, že obce – spoločníci poskytnú dotáciu spoločnosti na to, aby mohla spoločnosť MAVOS, s.r.o. vrátiť svoje pôžičky obciam. Starosta ďalej konštatoval, že Obec Voderady tak už urobila a Obec Slovenská Nová Ves bude mať zasadnutie OZ v blízkej dobe a tam by toto preklasifikovanie tiež mali schváliť. Slová starostu potvrdila aj Ing. Bočková, členka dozornej rady spoločnosti MAVOS, s.r.o.

Keďže nebolo doplňujúcich a pozmeňujúcich návrhov, starosta dal o prezentovanom návrhu hlasovať:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **7/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **konštatovalo**, že Obec Pavlice poskytla spoločnosti MAVOS, s.r.o. bezúročné návratné finančné výpomoci k dnešnému dňu v celkovej výške 5.541,-EUR so splatnosťou do 31.12.2013.

Obecné zastupiteľstvo Obce Pavlice z dôvodu ekonomického a finančného ozdravenia spoločnosti MAVOS, s.r.o. **schvaľuje** dotáciu z rozpočtu obce vo výške 5.541,-EUR spoločnosti MAVOS, s.r.o. za účelom splatenia jej záväzkov po splatnosti voči Obci Pavlice najneskôr do 15.03.2017.

## K bodu 8

Starosta požiadal hlavného kontrolóra obce Ing. Stanislava Nižňana o prednesenie správy o kontrolnej činnosti za rok 2016 vykonávanej v obci. Hlavný kontrolór predmetnú správu predniesol.

Poslanci OZ správu hlavného kontrolóra zobrali na vedomie.

V ďalšom priebehu rokovania starosta prítomným oznámil, že na Obecný úrad bola dňa 20.02.2017 doručená žiadosť pána Milana Pastuchu o ukončenie zmluvy o prenájme zo zdravotných dôvodov ku dňu 31.03.2017. Po krátkej diskusii k tomuto bodu programu dal starosta hlasovať o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **8/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** ukončenie nájmu priestorov v kultúrnom dome s nájomcom Milanom Pastuchom, Pavlice 170, 919 42, IČO: 33550409 a to ku dňu 31.03.2017 a zároveň poveruje Obecný úrad vypracovaním a podpisom dodatku k nájmovej zmluve.

Následne dal starosta hlasovať o súvisiacom kroku s ukončením nájmu nebytových priestorov:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **9/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **poveruje** Obecný úrad realizáciou inzercie na prenájom nebytových priestorov baru v kultúrnom dome.

Ďalej starosta poprosil Ing.Uhríka o prednesenie svojich návrhov. Tento odprezentoval návrh uznesenia, ktorým Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu zasielať zápisnicu z rokovania OZ pred jej zverejnením v elektronickej podobe overovateľom zápisnice a dodržiavať organizačno – technické zabezpečenie rokovania OZ v zmysle § 12 Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Pavliciach zo dňa 15.05.2010. Po krátkej diskusii dal starosta hlasovať:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **10/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **poveruje** Obecný úrad zasielať zápisnicu z rokovania Obecného zastupiteľstva pred jej zverejnením overovateľom.

Ďalej Ing. Uhrík navrhol doplniť do textu zápisnice ako aj uznesení dátum ich zverejnenia na webovej stránke obce. Starosta dal o návrhu hlasovať:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **11/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **poveruje** Obecný úrad doplnením dátumu zverejnenia k textu uznesení a zápisníc z rokovania Obecného zastupiteľstva.

Ďalej Ing. Uhrík navrhol zaoberať sa aktualizáciou údajov na webovej stránke, odstrániť neaktuálne časti a stanoviť osobnú zodpovednosť za udržiavanie aktuálnych údajov. Uviedol, že bolo by tiež bolo dobré mať na stránke informáciu – tabuľku o realizovaných projektoch v obci ako aj o pripravovaných projektoch, podaných žiadostiach o nenávratné finančné príspevky. Starosta v reakcii uviedol, že realizované projekty sa dajú nájsť v okienku „projekty“ na obecnej webovej stránke. K návrhu na prezentáciu projektov v tabuľke uviedol, že ju pripraví.

V nasledujúcej časti tohto bodu programu starosta prítomných oboznámil aké boli vyhlásené výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok a oboznámil prítomných aké žiadosti máme rozpracované a do čoho by sa obec mohla zapojiť či už sama alebo v rámci Mikroregiónu 11plus napríklad:

- detské ihrisko
- likvidácia skládok - sanácia miest nezákonne umiestnených odpadov (cez Environmentálny fond)
- dobudovanie kanalizácie (cez výzvu TAVOSu a.s.)
- podujatie súvisiace s hasičskými pretekmi – cez projekt „Európa pre občanov“
- autobusová zastávka (cez výzvu „zvyšovanie atraktivity a konkurencieschopnosti verejnej osobnej dopravy“)
- rekonštrukcia havarijného stavu elektroinštalácie v dome telovýchovy (cez výzvu Ministerstva financií SR)
- dovýmena okien a dverí na budove Obecného úradu (cez Environmentálny fond alebo MŽP SR v rámci projektu „zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania“)
- cyklotrasy (cez Klaster regionálneho rozvoja cestovného ruchu pri VÚC)
- rozvoj odpadového hospodárstva – separácie (cez mikroregión).

V ďalšom priebehu rokovania požiadal oslovo Ing. Peter Uhrík a navrhol zintenzívniť tlak na Telekom vo výmene, resp. v odstraňovaní stĺpov. Zároveň upozornil na nevyhovujúci stav pripojenia obce cez tzv. pevnú linku.

V ďalšom priebehu rokovania navrhla Ing. Jozefína Bočková upgrade brožúrky o zbere odpadov v obci. Starosta uviedol, že v najbližšom čase by mala byť schválená novela zákona o odpadoch a mali by sme počkať na ňu a tak by sme do navrhovaného upgrade zapracovali aj nové skutočnosti pre obec vyplývajúce.

Ing. Bočková predniesla otázku uznávania platieb realizovaných platobnou kartou fyzických osôb v účtovníctve obce. Starosta v odpovedi uviedol, že túto otázku bude tlmočiť ekonómke obce – pani Krivosudskej.

Ing. Bočková sa informovala, či spoločnosť, ktorá uskladňuje palety na zbernom dvore od leta 2016 platí za ich uskladnenie a prečo nie je zverejnená zmluva na internetovej stránke obce. Starosta informoval, že konateľ spoločnosti sa doteraz nedostavil na podpis zmluvy a spoločnosť zatiaľ neplatí za prenájom plochy.

Reakcie poslancov boli, aby bola urýchlene zmluva podpísaná a Ing. Uhrík navrhol, aby spoločnosť platila aspoň takú čiastku, ktorú obec platí za prenájom zberného dvora Roľníckemu družstvu.

Ing. Bočková sa spýtala, aké náklady mala obec za odvoz a uskladnenie odpadu celkom v roku 2016 a aké tržby boli vybrané od občanov a organizácií z miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady ako aj z uloženia odpadu na zbernom dvore. Starosta prisľúbil priniesť informáciu na najbližšie obecné zastupiteľstvo.

V ďalšej časti tohto bodu programu bola prerokovávaná otázka prejazdu ťažkej poľnohospodárskej techniky cez obec. Starosta prítomných informoval, že boli spolu s vedením Roľníckeho družstva v Pavliciach vytypované tri pozemky, kadiaľ by mohla viesť nová príjazdová komunikácia k Roľníckemu družstvu v Pavliciach v smere od Pustých Úľan. Ďalej uviedol, že na ďalšie kroky bude potrebovať poverenie Obecného zastupiteľstva. Následne dal o tomto poverení hlasovať:

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovaním / **za**: 5, **zdržal sa**: 0, **proti**: 0 / bolo prijaté uznesenie OZ č. **12/2017**, ktorým Obecné zastupiteľstvo **poveruje** Obecný úrad vykonaním všetkých potrebných úkonov smerujúcich k nákupu pozemku pod budúcu príjazdovú komunikáciu k Roľníckemu družstvu v Pavliciach v smere od Pustých Úľan.

## **K bodu 9**

Na záver návrhová komisia prečítala prijaté uznesenia, pričom bolo konštatované, že bolo prijatých celkom dvanásť (12) uznesení.

Týmto bol program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pavlice vyčerpaný.

Prítomným tlmočila pozvanie na karneval predsedkyňa Komisie pre kultúru, školstvo a šport pani Ivana Stachová.

Starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Pavlice ukončil.

V Pavliciach dňa 21.02.2017

Zapísala:

.....  
Daniela Štorová

Overovatelia:

.....  
Ing. Jozefína Bočková

.....  
Ing. Peter Uhrík

.....  
Mgr. Ľubomír Baláž  
starosta

Zverejnené na [www.pavlice.sk](http://www.pavlice.sk) dňa: 06.03.2017