

**Zmluva číslo 212-2016 o prenájme miesta na pohrebisku Pavlice - Pavlice**  
uzavretá podľa § 663 až 684 Občianskeho zákonníka a v zmysle §21, zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve (ďalej len "zákon o pohrebníctve")

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Pavlice  
**Sídlo:** Pavlice č. 146, 91942 Pavlice  
**V zastúpení:** Ivana Stachová, starosta obce  
**IČO:** 00682144  
**DIČ:** 2021181217  
**Bankové spojenie:** SK03 5600 0000 0010 0479 5001

**Nájomca:** Vladimír Páleník  
**Bydlisko:** \*\*\*\*\*

**Článok I.  
Predmet nájmu**

1. Predmetom zmluvy je nájom veci: hrobové miesto [212 / **jednohrob (Ludovít Dubovský, Agneša Dubovská, Marianna Páleníková)**] za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie veci: hrobového miesta.

**Článok II.  
Služby spojené s nájmom hrobového miesta**

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom

**Článok III.  
Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu ktorú chce na hrobovom mieste vykonať.
5. Nájomca je povinný dodržiavať pokyny prenajímateľa pri akýchkoľvek terénnych a stavebných úpravách hrobu (hrobového miesta). Zároveň je nájomca povinný včas o týchto úpravách upovedomiť prenajímateľa.

**Článok IV.  
Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na dobu neurčitú. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy predmet nájmu odovzdáva nájomcovi.

**Článok V.  
Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomné a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sú splatné do dňa **14.10.2022** a nájomca uhradí dohodnuté nájomné bezhotovostne na účet prenajímateľa: **SK03 5600 0000 0010 0479 5001** prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného, ktorá je: **3,60 EUR** za 1 rok užívania.  
Spolu za celé obdobie **36,00 EUR**.  
Týmto nájomným je hrobové miesto uhradené od **14.10.2022** do **14.10.2026** (bez posledného dňa).

**Článok VI.  
Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131 /2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení zmluvy.
2. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Nájomca súhlasí so spracovaním osobných údajov na účely hrobovej evidencie od podpisu tejto zmluvy do doby jej trvania.

Pavlice (cintorín: Pavlice), dňa **14.10.2022**

Prenajímateľ: .....

Nájomca: .....