

**Obec Pavlice,
Pavlice 146, 919 42 Pavlice**

v y h l a s u j e

VEREJNÚ OBCHODNÚ SÚŤAŽ

**podľa § 281 až 288 Obchodného zákonníka a § 9a ods. 1 písm. a)
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
o prenájom nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Pavlice**

Verejná obchodná súťaž (ďalej len "súťaž") sa začína dňom jej prvého uverejnenia na úradnej tabuli a na internetovej stránke vyhlasovateľa, teda dňa 16.09.2020 za nasledovných súťažných podmienok:

1. Vyhlasovateľ súťaže:

Názov: **Obec Pavlice**

Sídlo: **Pavlice 146, 919 42 Pavlice**

IČO: **00682144**

V zastúpení starostkou: **Ivanou Stachovou**

Tel. č. : **033-5590 229**

e-mail: **info@pavlice.sk**

2. Predmet verejnej obchodnej súťaže:

Prenájom nehnuteľnosti v k.ú. Pavlice, zapísanej na LV č. 400 ako budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, objekt suterén (bývalý bar so vstupom z bočnej strany kultúrneho domu z parcely číslo 70/2), kultúrny dom súp.č. 146, stojacej na C-KN parc. č. 70/3 (ďalej len nehnuteľnosť).

Nehnuteľnosť sa ponúka do nájmu na dobu určitú do 31.12.2022.

3. Opis majetku na prenájom:

Predmetná nehnuteľnosť je výlučným vlastníctvom obce Pavlice. Nachádza sa v zastavanom území obce, je **o podlahovej výmere 93m²**. Pozostáva z barovej miestnosti, sociálne zariadenia, sklad, vchod, schodisko, schodisko – sála.

4. Termín obhliadky:

Obhliadka nehnuteľnosti je možná po dohode s vlastníkom (vyhlasovateľom súťaže) v lehote na podávanie súťažných ponúk uvedenej v bode 5 tohto vyhlásenia.

5. Lehota na podávanie súťažných ponúk:

Súťažné ponuky je možné podávať v termíne **do 10 dní od dátumu zverejnenia**, na adresu vyhlasovateľa uvedenú v bode 1., v zalepenej obálke s označením **„VOS – Prenájom nehnuteľnosti – NEOTVÁRAŤ“**.

Súťažná ponuka musí obsahovať výšku nájmu za užívanie predmetnej nehnuteľnosti/kalendárny mesiac. Ponúknutá výška nájmu sa zvýši o odplatu za odber el. energie, vodné a stočné a to v hodnotách určených dodávateľmi médií v ich faktúrach, pričom predmetom úhrady bude skutočne odobraté množstvo namerané meračmi umiestnenými v nehnuteľnosti.

6. Kritérium hodnotenia súťažných návrhov:

Najvyššia ponúknutá výška nájmu/ kalendárny mesiac. Minimálna výška nájmu podľa schváleného cenníka (VZN 01/2011 o úhradách za poskytované služby obcou Pavlice a nájme nebytových priestorov a na základe aktuálne platného sadzovníku cien) dohodnutá vo výške 0,10€ m² / deň, t.j. 282,88€/mesiac.

7. Ostatné podmienky:

Vyhlasovateľ súťaže si vyhradzuje právo zrušiť verejnú obchodnú súťaž.

Vyhlasovateľ súťaže oznámi účastníkom výsledok súťaže do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na podávanie súťažných ponúk. S víťazom súťaže vyhlasovateľ uzavrie zmluvu o nájme nehnuteľnosti.

V Pavliciach, dňa 16.09.2020

Ivana Stachová, v.r.
starostka obce Pavlice